

人类细胞谱系大科学研究设施项目研发楼

竣工环境保护设施验收意见

根据《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》(国务院令第 682 号)、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》(国环规环评〔2017〕4 号)、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》等国家有关法律法规,以及项目环境影响报告表和环保部门审批文件的要求,建设单位委托广州尚洁环保科技股份有限公司编制了《人类细胞谱系大科学研究设施项目研发楼竣工环境保护验收监测报告》(以下简称《验收监测报告》)。

2024 年 5 月 13 日,由建设单位、环评单位、验收监测单位的代表和技术专家组成的验收组(名单附后)对项目研发楼进行验收。验收组审阅了《验收监测报告》及相关文件,并对项目研发楼进行了现场核查,经充分讨论,形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一) 建设项目地点、规模、主要建设内容

人类细胞谱系大科学研究设施项目位于广州市国际生物岛螺旋二路以北、星汉二路以西地块(编号:AH0915083),本项目占地面积 10029 平方米,总建筑面积 33848 平方米,一栋 8 层 1#工业大楼、一个地埋式污水收集池、一栋 1 层 2#开关房。项目内设流式细胞仪、生物安全柜、恒温水浴锅、冻干机等实验设备一批,以胎牛血清、干细胞用血清替代物、高产量质粒小提试剂盒、蛋白酶 K、甲醇、乙醇、甲醛、石油醚、高锰酸钾等为主要原辅材料进行实验,主要实验内容为:体细胞重编程的机制 500 例、化合物诱导体细胞重编程 500 例、体细胞转分化为神经干细胞 500 例、体细胞内重编程 250 例、模拟人类疾病的大型动物模型构建 200 例、干细胞多能性维持和分化的机制 500 例。项目年工作 250 天、每天工作 8 小时。

本项目分期建设,首期先进行研发楼建筑物的建设,后期再进行生产设施和生产工艺的布设。

(二) 建设过程及环保审批情况

建设单位于 2020 年 5 月委托广州尚洁环保科技股份有限公司编写本项目环境影响报告表,并于 2020 年 7 月 9 日取得了广州开发区行政审批局《关于人类细胞谱系大科学研究设施项目环境影响报告表的批复》(穗开审批环评〔2020〕118 号)。

项目研发楼于 2021 年 2 月开工建设,2024 年 4 月已建成,为一栋地上 8 层,地下

廖锦 陈炳利 黄就贵 何超 陈东 罗子 周应斌

2 层的大楼。

（三）投资情况

项目研发楼总投资 27000 万元，其中环保投资 20 万元，占总投资的 0.07%。

（四）验收范围

项目采用分期建设分期验收，本次验收内容为已建成的一栋地上 8 层，地下 2 层的工业建筑物、1 层开关房 1 栋、一个埋地式污水收集池，占地面积为 10029 平方米，建筑面积为 33848 平方米。环评批复中流式细胞仪、生物安全柜、恒温水浴锅、冻干机等实验设备尚未建成，相关建设内容待建成后再行环保验收。

二、工程变动情况

经现场核实，本次验收范围为人类细胞谱系大科学研究设施项目研发楼，本次仅对厂房建筑物进行验收，由一栋地上 9 层地下 2 层的建筑，变更为一栋地上 8 层地下 2 层的建筑，取消了地上第 9 层的建设；增建 1 层开关房 1 栋，建筑功能和规模与环评及批复建设内容基本一致，厂房建设内容不涉及重大变动。

三、环境保护设施落实情况

项目研发楼施工期各项环保措施基本按环评文件及批复要求得到落实。

四、环境保护设施调试效果及落实情况

建设单位委托广东景和检测有限公司进行竣工环保验收监测，根据广东景和检测有限公司出具的检测报告（编号：GDJH2404004EB、GDJH2404017EB），监测结果表明：

（一）噪声

厂界噪声的监测结果达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中 2 类标准。

（二）废气

厂界无组织废气颗粒物的监测结果达到广东省地方标准《大气污染物排放限值》（DB 44/27-2001）第二时段无组织监控限值要求。

五、工程建设对环境的影响

根据广东景和检测有限公司出具的项目研发楼竣工环境保护验收监测报告，无组织废气、噪声均达标排放，研发楼对周围环境影响较小。

六、验收结论

经对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》、《广州市环境保护局关于建设单位

黄碧 黄碧 黄碧 何超 何超 何超 何超 何超 何超

自主开展建设项目环境保护设施验收的工作指引》等相关规定的验收不合格情形对项目研发楼逐一对照核查,没有不合格情形。验收组同意项目研发楼通过竣工环境保护验收。

七、后续要求

(一)按国家、省、市关于信息公开的法律法规及文件要求,做好相关环境信息公开工作。

(二)日后企业人员、相关配套生产线入驻等,以及产污环节和环保治理设施建成后企业应申报环保手续,履行环保主体责任。

八、验收工作组成员名单

序号	姓名	单位名称	职务/职称	联系电话	在验收工作组的身份	签名
1	何光俊	广州怀信环境技术有限公司	高工	18102817680	专家	何光俊
2	王林	广东省生态环境监测中心	高工	13302281638	专家	王林
3	罗恩荣	广东环境保护工程职业学院	高工	13660132654	专家	罗恩荣
4	陈炳钊	中国科学院广州生物医药与健康研究院	工程师	13570382952	建设单位	陈炳钊
5	周重斌	中国科学院广州生物医药与健康研究院	工程师	13660551796	建设单位	周重斌
6	黄昌龙	广东景和检测有限公司	技术员	13719498590	检测单位	黄昌龙
7	黄丽	广州尚洁环保科技股份有限公司	项目负责人	18127915624	环评单位	黄丽
8	廖镛	广州尚洁环保科技股份有限公司	技术员	18569031147	环评单位	廖镛

中国科学院广州生物医药与健康研究院

验收工作组

2024年5月13日